

19. Wahlperiode

## Schriftliche Anfrage

der Abgeordneten **Danny Freymark (CDU)** und **Prof. Dr. Martin Pätzold (CDU)**

vom 21. November 2023 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 22. November 2023)

zum Thema:

**Wohnungsbestand der BIM in Hohenschönhausen transparent machen**

und **Antwort** vom 4. Dezember 2023 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 6. Dezember 2023)

Senatsverwaltung für  
Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen

Herrn Abgeordneten Danny Freymark (CDU) und Herrn Abgeordneten Prof. Dr. Martin Pätzold (CDU)

über

die Präsidentin des Abgeordnetenhauses von Berlin  
über Senatskanzlei - G Sen -

A n t w o r t

auf die Schriftliche Anfrage Nr. 19/17429

vom 21. November 2023

über Wohnungsbestand der BIM in Hohenschönhausen transparent machen

---

Im Namen des Senats von Berlin beantworte ich Ihre Schriftliche Anfrage wie folgt:

Die Schriftliche Anfrage betrifft Sachverhalte, die der Senat nicht aus eigener Zuständigkeit und Kenntnis beantworten kann. Er ist gleichwohl bemüht, Ihnen eine Antwort auf Ihre Frage zukommen zu lassen. Er hat die Annahme getroffen, dass im vorliegenden Fall die Bundesanstalt für Immobilienaufgaben (BImA) Gegenstand der Schriftlichen Anfrage ist (Widerspruch zur Hauptüberschrift). Der Senat hat daher die BImA um eine Stellungnahme gebeten, die von dort in eigener Verantwortung erstellt und dem Senat telefonisch übermittelt wurde.

Frage 1:

Über wie viele Wohnungen an welchen Standorten verfügt die Bundesanstalt für Immobilienaufgaben (BIM) in Hohenschönhausen?

Antwort zu 1:

Die Bundesanstalt für Immobilienaufgaben verfügt über 82 Wohneinheiten (WE) in Hohenschönhausen. Diese verteilen sich auf zwei Einfamilienhäuser und ein Mehrfamilienhaus (80 WE).

Frage 2:

Welche Investitionen in diesen Wohnungsbestand sind durch die BIM geplant (bitte unterscheiden nach Sanierung und Investitionen aus anderen Gründen)?

Antwort zu 2:

Aufgrund des baulich guten Zustandes sind aktuell keine Maßnahmen an den Objekten vorgesehen.

Frage 3:

Welche mittel- und langfristigen Überlegungen bzw. konkreten Planungen zur kurzfristigen Weiterentwicklung dieser Quartiere gibt es?

Antwort zu 3:

Da es sich bei den Objekten um Einzelobjekte handelt, sind keine Quartiersplanungen vorgesehen.

Berlin, den 04.12.2023

In Vertretung

Slotty

.....

Senatsverwaltung für  
Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen